



Fastighet och sökande

Fastighetsbeteckning	Fastighetsägare (om annan än sökanden)	
Fastighetens adress	Personnr/Org nr	Telefon arbetet
Sökandens och byggherrens namn	Telefon bostaden	
Adress	Telefax	
Postnr och Ort	E-post	

Ärendet gäller

<input type="checkbox"/> Nybyggnad	<input type="checkbox"/> Ändring av fasad	<input type="checkbox"/> VVS-installation
<input type="checkbox"/> Tillbyggnad	<input type="checkbox"/> Invändig ändring	
<input type="checkbox"/> Ändrad användning	<input type="checkbox"/> Annat.....	

Byggnadstyp

<input type="checkbox"/> Huvudbyggnad
Komplementbyggnad t ex <input type="checkbox"/> Garage <input type="checkbox"/> Gäststuga <input type="checkbox"/> Förråd <input type="checkbox"/> Carport <input type="checkbox"/> Uterum <input type="checkbox"/> Annat

Produktionskostnad och entreprenadform

Produktionskostnad beräknas kosta: <input type="checkbox"/> under 30 000 kr <input type="checkbox"/> mellan 30 000 – 400 000 kr <input type="checkbox"/> över 400 000 kr
Arbetet kommer att ske genom: <input type="checkbox"/> delad entreprenad <input type="checkbox"/> totalentreprenad <input type="checkbox"/> generalentreprenad <input type="checkbox"/> egen regi

Teknisk beskrivning

Grundläggning t ex torpargrund, platta på mark	
Bärande väggstomme t ex trä, stål, tegel	Takstomme t ex bjälkar, takstol
Fasadbeklädnad t ex tegel, trä, puts, betong, plåt eller annat	Färg (NCS.nr)
Takbeläggning t ex tegel, betongpannor, papp, plåt, skiffer eller annat	Färg (NCS.nr)
Fönster t ex trä, plast, lättmetall	Färg (NCS.nr)

Kvalitetsansvarig

<input type="checkbox"/> Byggherren	<input type="checkbox"/> Annan	Namn	Adress	Telefon
.....				
underskrift av kvalitetsansvarig				

Konsulter

<input type="checkbox"/> Sökande	<input type="checkbox"/> Annan	Namn	Adress	Telefon
----------------------------------	--------------------------------	------	--------	---------

Bifogade handlingar och övriga upplysningar

<input type="checkbox"/> Situationsplan	<input type="checkbox"/> Huvudritningar	<input type="checkbox"/> Typgodkännande	<input type="checkbox"/> Kontrollplan
Anslutning till			
<input type="checkbox"/> Fjärrvärme	<input type="checkbox"/> Kommunalt vatten	<input type="checkbox"/> Kommunalt spillvatten	<input type="checkbox"/> Kommunalt dagvatten <input type="checkbox"/> Enskild va-anläggning

Ort och datum

Sökandens underskrift

Ansökan om lov

En ansökan om bygglov, rivningslov eller marklov görs skriftligt och ställs till byggnadsnämnden.

Sökandens underskrift, i original, måste finnas på blanketten för att handläggningen skall påbörjas. Obs! det är underskriven sökande som kommer att faktureras när avgift tas ut.

Personnummer/organisationsnummer skall redovisas på ansökan då det underlättar handläggningen av ärendet.

Med skriftlig ansökan skall de ritningar, beskrivningar och uppgifter som behövs för granskningen lämnas. Stadsarkitektkontoret lämnar upplysningar vilka handlingar som behövs.

Handlingarna skall vara tydliga och lättlästa. De bör i princip vara så utformade att stadsarkitektkontoret kan bedöma:

- Byggnadens placering, funktion och utformning i förhållande till detaljplan
- Utseende, utformning och placering i förhållande till omgivningen och till skydd mot brandspridning.

Kvalitetsansvarig

Det är byggherren (oftast sökanden) som skall föreslå hur arbetena ska kontrolleras. Som en garanti för att byggherren har tillräckligt kunskap och erfarenhet för att uppfylla gällande tekniska egenskapskrav ska byggherren normalt utse en kvalitetsansvarig. Den kvalitetsansvarige skall biträda byggherren, delta i byggsamråd och närvara vid kontroller och besiktningar i enlighet med kontrollplanen, samt bevaka att samhällets krav uppfylls. I de fall byggnadsnämnden finner att någon särskild kvalitetsansvarig inte behövs, t ex vid enklare arbeten av begränsad omfattning kan byggherren själv godkännas som kvalitetsansvarig.

Övrigt

Om det krävs andra tillstånd än bygglov är Ni skyldig att söka sådana. I bygglov, rivningslov och marklov prövas byggnadens/-anläggningens lokalisering, användning, yttre utformning etc. I byggnamälan prövas byggnadens/anläggningens tekniska och miljömässiga egenskaper, inre utformning m.m. vilka skall styrkas i en särskild kontrollplan som skall godkännas av byggnadsnämnden. Byggnamälan skall inlämnas till byggnadsnämnden senast tre veckor innan byggnadsarbetena påbörjas. Stadsarkitektkontoret kan i beslut om bygglov föreslå en kontrollplan med den lägsta nivå kontoret kan godkänna. Om Ni anser att denna kontrollplan bör ha annan utformning, skall detta redovisas till byggnadsnämnden.

Giltighetstid

Ett lov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Information

För information vill vi meddela att dina personuppgifter används för att behandla ditt ärende, samt även för fakturering, statistik, skyldighet att lämna uppgift till lokala skattemyndigheten och ev. utlämnande enligt offentlighetsprincipen. Om Du vill ha ytterligare information om hur dina personuppgifter används eller om Du vill att dessa skall ändras är vi tacksamma för skriftligt besked om detta till Byggnadsnämnden, 262 80 Ängelholm.